澳門特別行政區政府 GOVERNO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU 財政局 DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE FINANÇAS	**印花稅 IMPOSTO DO SELO** 有償或無償方式作出財產之移轉 TRANSMISSÃO DE BENS A TÍTULO ONEROSO OU GRATUITO 申報書 DECLARAÇÃO	M/1 格式 M/1

1. 公函及稅單郵寄地址 ENDEREÇO PARA O ENVIO DOS AVISOS E CONHECIMENTOS：

收件人 Destinatário：_____ ☐ 澳門 Macau

街名 Rua：_____ 此欄不適用 Este campo não é aplicável N.º policial：_____ ☐ 氹仔 Taipa

座數 Bloco：_____ 樓層 Andar：_____ 單位 Moradia：_____ ☐ 路環 Coloane

大廈名稱 Edifício：_____

2. 其他聯絡資料 OUTROS CONTACTOS： ▶ 訊息語言 Língua：☐中文 Chinesa ☐葡文 Portuguesa

本澳流動電話號碼 N.º de telemóvel local 此欄不適用 Este campo não é aplicável _____

☐ 同意 Concordo 透過流動電話接收稅務資訊 Receber mensagens fiscais através de telemóvel ☐ 不同意 Discordo

☐ 不同意 Discordo 透過電郵接收稅務資訊 Receber informações fiscais através de e-mail

3. 買方(納稅人) ADQUIRENTE (Sujeito passivo)： 因納稅人多於一人，請將稅務通知寄往其中一位納稅人_____的稅務住所。 Existindo pluralidade de contribuintes, solicita-se o envio das notificações fiscais para o domicílio fiscal de um daqueles: _____.

身份認別文件類別 Tipo de identificação	身份認別文件編號 N.º de identificação

4. 賣方 TRANSMITENTE：

身份認別文件類別 Tipo de identificação	身份認別文件編號 N.º de identificação

5. 不動產移轉之認別 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL A TRANSMITIR：

物業登記局內容 Descrição na Conservatória do Registo Predial： 編號 N.º _____ 頁 Folhas _____ B 冊 Livro B _____

房屋紀錄備考 Referência matricial：_____ — _____ — _____ — _____

樓宇或單位地點 Localização do prédio ou fracção autónoma： ☐ 澳門 Macau ☐ 氹仔 Taipa ☐ 路環 Coloane

街名 Rua：_____ 門牌 N.º policial：_____

座數 Bloco：_____ 樓層 Andar：_____ 單位 Moradia：_____ 車位編號 N.º parque：_____

大廈名稱 Edifício：_____

如沒有房屋紀錄備考，請指出： ☐ 無房地產紀錄 Prédio omisso ☐ 建築用地 Terreno para construção ☐ 政府批地/租地 Concessão por aforamento/arrendamento

Se não tiver referência matricial, indicar：

6. 移轉資料 ELEMENTOS REFERENTES A TRANSMISSÃO：

移轉方式 Forma de transmissão： ☐ 有償 Título oneroso ☐ 無償 Título gratuito

移轉文件 Documento de transmissão： ☐ 買賣合同 Contrato de compra e venda ☐ 法院判決 Sentença do Tribunal

☐ 賦予受權人財產處分權的授權書 Procuração com poder de disposição do bem

☐ 其他 Outros _____

業權轉讓百分比 Quota de propriedade a transmitir：_____/_____ 用途 Finalidade：_____

買價(澳門幣) Preço de aquisição (pataca)：_____ 文件作出日期 Data do documento：_____/_____/_____

買方 ☐ 是 / ☐ 否 擁有居住用途不動產

O adquirente é titular de bem imóvel destinado a habitação ☐ sim / ☐ não

擁有最多居住用途不動產的買方，擁有 _____ 個居住用途不動產

O adquirente titular do maior número de bens imóveis destinados a habitação, é titular de _____ bens imóveis destinados a habitação.

7. 倘曾申報中間移轉，請指出繳付憑單之編號 Indicar o N.º da guia de pagamento da transmissão intercalar anteriormente declarada.

_____

8. 備註 Observações

表格中的通訊資料欄位已不適用，因應《稅務法典》生效，申報或變更稅務住所及聯絡電話，須提交“稅務住所申報書”。 Os elementos de contacto deste modelo já não são aplicáveis. Devido à entrada em vigor do Código Fiscal, a declaração ou a alteração do domicílio fiscal e do número de telefone de contacto implica a apresentação da “Declaração do Domicílio Fiscal”.

9. 申報人簽署並聲明申報書資料屬實 Os declarantes assinam e declaram que as informações disponibilizadas nesta declaração são verdadeiras

買方 Adquirentes

_____

_____

_____

日期 Data：_____/_____/_____

10. 財政局專用 Espaço reservado para a DSF

(電子版本 Versão Electrónica)