

1 租賃單位之識別資料 Identificação da fracção arrendada

街名 Rua 佛山街 Rua de Fat San

門牌 Número de polícia 168 樓層 Andar 18 單位 Moradia A

大廈名稱 Edifício 好景花園 Kou Keng Garden 座 Bloco _____ 期 Fase 3

澳門 Macau 氹仔 Taipa 路環 Coloane

如屬局部租賃，請指明其部分 Tratando-se de um arrendamento parcial da fracção descreva a parte

2 房屋紀錄編號
Número da matriz

8	8	8	8	8	B
1	8	A	1	8	

樣本
Exemplar

3 業主之識別資料 Identificação do proprietário

姓名 Nome 陳美麗 Chan Mei Lai

納稅人編號 Número de contribuinte 01999999

電話 Telefone 60987654

4 承租人之識別資料 Identificação do inquilino

姓名 Nome 張小明 Cheong Sio Meng

5 此租約是否取代以往登記之租約 Este contrato substitui outro(s) anteriormente registado(s)?

是 Sim，請指明其登記號碼 Indique o(s) seu(s) número(s) 否 Não

6 租賃資料 Dados referentes ao arrendamento

租賃開始日期 Data do início de arrendamento 01/01/2026

租賃終止日期 Data do termo de arrendamento 31/12/2026

免租期 Período de isenção 01/01/2026 — 31/01/2026

月租 Renda mensal 澳門元 MOP \$8,000.00

港幣 HKD _____

維修承擔者 Despesas de conservação e manutenção a cargo de 業主 Proprietário 承租人 Inquilino

7 部門留用 Reservado aos Serviços

租約登記號碼 Número de registo do contrato

E					
---	--	--	--	--	--

8 備註 Observações

.....

9 此聲明與事實相符並無遺漏任何資料
A presente declaração corresponde à verdade e não omite qualquer informação pedida.

Chan Mei Lai
業主 Proprietário(s)

張小明
承租人 Inquilino

日期 Data 01 / 01 / 2026

10 部門鑑定 Autenticação dos Serviços

簽名 Assinatura _____

日期 Data _____ / _____ / _____

財政局 DSF — 格式 Mod. 72

存入於 Inserido em _____ / _____ / _____

由 Por _____

04/2026